



1839/CTA/2022-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/1867/2022-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Mgr. Vladimíra Hrušková, tel.: 381 416 115, 737 281 979, e-mail: Vladimira.Hruskova@uzsvm.cz

V Táboře 18.02.2022

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Tábor
-1-

Ing. Zdeněk Červ
ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

tabTábor

Název kú	OPSUB - n	OPSUB - : ID vlastnict	Pc	Poc	Parcel	Název dru	Název Parcela (fo	Číslo LV (p
Dírná	Hromadová Marie	12193693C	2	6	308	ostatní plo	ostatn	Dírná 6260 207
Nová Ves	Mikeš Matě adresa nez	12195213C	1	2	1815	orná půda		Nová Ves 145
Nová Ves	Šindelka J: adresa nez	12195333C	1	2	3220	orná půda		Nová Ves 156
Nová Ves	Šindelková adresa nez	12195343C	1	2	3220	orná půda		Nová Ves 156
Nová Ves	Mikešová F adresa nez	12195223C	1	2	1815	orná půda		Nová Ves 145
Záříčí u D	Kolba Fran adresa nez	12196613C	1	3	143	ostatní plo	ostatn	Záříčí u Díi 104
Lžín	Smítka Fra Lžín 41, 39	12424153C	1	7	137	trvalý travní poro		Lžín 68970 9
Lžín	Smítka Fra Lžín 41, 39	12424153C	1	7	208	orná půda		Lžín 68970 9
Lžín	Kašpárek \ Lžín 39, 39	12424733C	1	13	1110	orná půda		Lžín 68970 17
Lžín	Kašpárek \ Lžín 39, 39	12424733C	1	13	607	orná půda		Lžín 68970 17
Lžín	Míchal Jos Veselí nad	12424853C	1	12	719	ostatní plo	ostatn	Lžín 68970 19
Lžín	Míchal Jos Veselí nad	12424853C	1	12	511	orná půda		Lžín 68970 19
Lžín	Šichtář Fra Lžín, 3920	12425303C	1	14	410	trvalý travní poro		Lžín 68970 42
Lžín	Křiklán Jar Husova, 3	12425463C	2	25	444	orná půda		Lžín 68970 47
Lžín	Míchal Kar č.p. 21, 37	12426083C	1	2	1995	orná půda		Lžín 68970 96
Lžín	Smítková M Lžín 41, 39	12424213C	1	7	137	trvalý travní poro		Lžín 68970 9
Lžín	Smítková M Lžín 41, 39	12424213C	1	7	208	orná půda		Lžín 68970 9
Lžín	Kašpárkov. Lžín 39, 39	12424743C	1	13	1110	orná půda		Lžín 68970 17
Lžín	Kašpárkov. Lžín 39, 39	12424743C	1	13	607	orná půda		Lžín 68970 17
Lžín	Míchalová Veselí nad	12424873C	1	12	719	ostatní plo	ostatn	Lžín 68970 19
Lžín	Míchalová Veselí nad	12424873C	1	12	511	orná půda		Lžín 68970 19
Lžín	Šichtářová Lžín, 3920	12425323C	1	14	410	trvalý travní poro		Lžín 68970 42
Lžín	Míchalová č.p. 21, 37	12426093C	1	2	1995	orná půda		Lžín 68970 96
Dírná	Hroudová Marie	12193143C	1	1	647	lesní pozemek		Dírná 6260 158
Dírná	Hroudová Marie	12193143C	1	1	4370	orná půda		Dírná 6260 158
Dírná	Tylmanová Marie	12193633C	1	1	307	ostatní plo	ostatn	Dírná 6260 200
Záříčí u D	Hamr Jose č.p. 33, 39	12196763C	1	1	1205	orná půda		Záříčí u Díi 149
Záříčí u D	Tříška Jarc č.p. 31, 39	12197363C	1	1	3363	orná půda		Záříčí u Díi 186
Záříčí u D	Tříška Jarc č.p. 31, 39	12197363C	1	1	755	trvalý travní poro		Záříčí u Díi 186

Informace pro veřejnost

Udržovat správný zápis v katastru nemovitostí má ze zákona povinnost každý vlastník nemovitosti. Přesto se v katastru nemovitostí nachází přes 166 tisíc pozemků a staveb, které nemají správně zapsaného vlastníka. [Seznam těchto nemovitostí](#) zveřejňuje ÚZSVM na svém webu dvakrát ročně ve formátu „xls“. Seznam obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle zákona o katastru nemovitostí (§ 64 [zákona č. 256/2013 Sb.](#)). K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>. Údaje o nemovitostech předává ÚZSVM také obecnímu úřadu, na jehož území se daná nemovitost nachází. Obecní úřad následně tyto údaje zveřejní na své úřední desce.

K 31. 10. 2021 ÚZSVM evidoval zahájené šetření u 78 475 nemovitých položek zapsaných v katastru nemovitostí na nedostatečně identifikované vlastníky, z toho 42 930 položek již prošetřil. Nejčastějším výsledkem šetření (63 % případů) bylo podání podnětu k zahájení dědického řízení. V 9 % případů bylo zjištěno, že vlastníkem nemovitosti je stát, a v 6 % případů vlastník sám doložil své vlastnictví a doplnil chybějící údaje do katastru nemovitostí. Další informace naleznete v [tiskové zprávě](#).

Pokud se nepřihlásí vlastník nemovitosti nejpozději do 31. 12. 2023, uběhne lhůta daná novým [občanským zákoníkem](#), a tento majetek přejde na stát.

Jak postupovat při hledání možného vlastnictví nemovitosti?

